



# Prefeitura de Altinópolis

Rua Major Garcia, 144 - CEP 14350-000

Fone / Fax: (16) 3665.9500

e-mail: gabinete@altinopolis.sp.gov.br

**DECRETO N.º 035, DE 01 DE ABRIL DE 2019.**

***“DISPÕE SOBRE O DESCAUCIONAMENTO DE LOTES DADOS COMO GARANTIA DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA NO LOTEAMENTO DENOMINADO “FIGUEIREDO FELIPPE”, APROVADO ATRAVÉS DO DECRETO N.º 12, DE 31 DE JANEIRO DE 2018”.***

**JOSÉ ROBERTO FERRACIN MARQUES**, Prefeito de Altinópolis, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei e etc.,

**CONSIDERANDO** a aprovação do projeto do Loteamento Residencial e Comercial “Figueiredo Felipe”, através do Decreto Municipal de n.º 12, de 31 de janeiro de 2018, que inclusive caucionou como garantia de execução de obras o correspondente a 50% (cinquenta por cento) da área de lotes;

**CONSIDERANDO** o requerimento de n.º 906/2019, formulado pela empresa Campestre Participações Ltda, solicitando o descaucionamento parcial dos lotes haja vista a conclusão de parte das obras de infraestrutura;

**CONSIDERANDO** a manifestação dos servidores públicos o Sr. Hélio de Lima Isaac e Srta. Ingrid Calil Cortez, que atestam o cumprimento parcial das obras;

## **DECRETA:**

**Artigo 1º.** Ficam descaucionados os **Lotes 01 ao 38 da Quadra 06; Lotes 01 ao 33 da Quadra 10;** onde ficaram caucionados, devendo a empresa Campestre Participações Ltda providenciar as medidas cabíveis junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

**Artigo 2º.** O descaucionamento dos lotes no artigo anterior é motivado face ao cumprimento parcial das obras de infraestrutura constatado mediante vistoria do servidor público e engenheiro Sr. Hélio de Lima Isaac inscrito no CREASP sob n.º 5061398061.

**Artigo 3º.** Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação.

Publique-se, registre-se e afixe-se.

Altinópolis, 01 de abril de 2019.

  
**JOSÉ ROBERTO FERRACIN MARQUES**

**Prefeito**

*Publicado, registrado e afixado na Secretaria do gabinete do Prefeito na data supra.*

  
**Gabriel Pereira de Castro**  
**Procurador Municipal I**



# Prefeitura de Altinópolis

Rua Major Garcia, 144 - CEP 14350-000  
Fone / Fax: (16) 3665.9500  
e-mail: gabinete@altinopolis.sp.gov.br

Altinópolis SP, 26 de março de 2019

Ilmo. Sr.  
Carlos Eduardo da Silva Lucena Poiares  
Secretário Municipal de Administração, Finanças e Gestão de Transportes  
Prefeitura de Altinópolis SP

**Referência- Solicitação nº 906/2019 de 19 de março de 2019**  
**Requerente: Campestre Participações Ltda.**

Senhor Secretário,

A **Secretaria de Planejamento, Infraestrutura, Obras, Habitação e Serviços**, através de seu Corpo Técnico, verificando o andamento de execução de obras no Loteamento Figueiredo Felipe – situado nesta cidade-aprovado pela Prefeitura Municipal através do Termo nº 01/2018 e Certificado Graprohab nº 400/2017 de 31 de outubro de 2017 - apurou que devido ao adiantamento de execução das obras e cumprimento de etapas do cronograma apresentado **poderá ocorrer o descaucionamento** de lotes, em CONFORMIDADE com o Cronograma de Execução, constante no Decreto Municipal nº 12 de 31 de Janeiro de 2018, que aprovou o referido Loteamento.

Nossa indicação é para o **descaucionamento de mais 71 lotes** que somados aos 103 terrenos anteriormente autorizados para o mesmo fim perfazem 74,04 % de área liberada.

LOTES A SEREM LIBERADOS


**Quadra 06– Lotes de 01 a 38**

**Quadra 10-Lotes de 01 ao 33**

**Total : 71 lotes**

Atenciosamente.

*Ingrid Calil*  
**Ingrid Calil Cortez**  
**CREASP 5.069.986.754**  
**Secretária- Adjunta de Planejamento,**  
**Infraestrutura**  
**, Obras, Habitação e Serviços**

  
**Hélio de Lima Isaac**  
**CREASP 5.061.398.061**  
**Engenheiro Civil**